

UCHWAŁA/24

RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM

z dnia 2024 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/218/20 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 30 listopada 2020 roku w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych i przydomowych oczyszczalni ścieków do nieruchomości, zmienionej Uchwałą Nr LII/428/22 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 29 grudnia 2022 roku oraz Uchwałą Nr LX/493/23 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 19 lipca 2023 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 400a ust. 1 pkt 2 i 5, art. 403 ust. 4 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVII/218/20 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 30 listopada 2020 roku w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych i przydomowych oczyszczalni ścieków do nieruchomości, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W paragrafie 1 ust. 3 dodaje się lit. c o następującym brzmieniu:
„c) budynku o funkcji mieszkalnej w trakcie budowy, o ile stan zaawansowania budowy jest na poziomie surowym zamkniętym z wykonaną instalacją wewnętrzną umożliwiającą wykonanie przyłącza kanalizacyjnego.”
- 2) Paragraf 1 ust. 2 otrzymuje nowe brzmienie:
„ 2. Dotacje celowe mogą być udzielane na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na obszarach, dla których brak jest możliwości przyłączenia nieruchomości do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz na obszarach, dla których Gmina w przyszłości nie przewiduje budowy sieci kanalizacji sanitarnej (budowa jest nieuzasadniona ze względów technicznych lub ekonomicznych). Obszary na których funkcjonuje kanalizacja sanitarna zbiorcza oraz dla których Gmina w przyszłości przewiduje budowę sieci kanalizacji sanitarnej, określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.”
- 3) Paragraf 2 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:
„1. O dotację mogą się ubiegać podmioty wymienione w § 1 zwane dalej Wnioskodawcą, spełniający łącznie następujące warunki:
 - 1) posiadają tytuł prawny do dysponowania nieruchomością,
 - 2) są zameldowane na terenie Gminy Baranów Sandomierski,
 - 3) nie zalegają z daninami publicznymi oraz opłatami na rzecz Gminy Baranów Sandomierski,
 - 4) w stosunku do których nie została wydana decyzja, w trybie art. 5 ust. 7 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r., poz. 399). ”

4) Paragraf 3 ust. 1 pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„1) w przypadku budowy przyłącza kanalizacyjnego, którego koszt budowy przewyższa kwotę: 2 300 zł. (słownie złotych: dwa tysiące trzysta 00/100). - kwota stanowiąca różnicę pomiędzy rzeczywistym udokumentowanym kosztem wykonania przyłącza kanalizacyjnego przez Wnioskodawcę a kwotą 2 300 zł. (słownie złotych: dwa tysiące trzysta 00/100), lecz nie więcej niż 8 700 zł. (słownie złotych: osiem tysięcy siedemset 00/100) dla jednej nieruchomości. Nie podlega dotacji wykonanie przyłącza kanalizacyjnego, którego koszt brutto z VAT wykonania wynosi mniej niż 2 300 zł. (słownie złotych: dwa tysiące trzysta 00/100);

5) Paragraf 4 otrzymuje nowe brzmienie:

„4. Do wniosku o dotację należy załączyć kopie dokumentów oraz na wezwanie Gminy oryginały do wglądu, tj.:

1) dokumentu stwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości;

2) jeżeli wykonawcą przyłącza jest podmiot inny niż zarządca sieci - warunki przyłączenia wydane przez Gminny Zakład Użyteczności Publicznej w Baranowie Sandomierskim;

3) dokumenty świadczące o planowanych kosztach budowy (ofertę wykonawcy, kosztorysy, zestawienia kosztów, itp.), sporządzone na podstawie warunków wydanych przez gestora sieci kanalizacyjnej, podpisane przez podmiot świadczący usługi w zakresie przyłączania do sieci kanalizacji sanitarnej lub przez Inwestora;

4) w przypadku budynków mieszkalnych w trakcie budowy, kopię prawomocnego zezwolenia na realizację inwestycji oraz dokumentację fotograficzną przedstawiającą stan zaawansowania prac budowlanych oraz oświadczenie o planowanym zakończeniu budowy w terminie nie dłuższym niż 1 rok od rozliczenia dotacji;”

6) Załącznik nr 3 otrzymuje nową treść, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

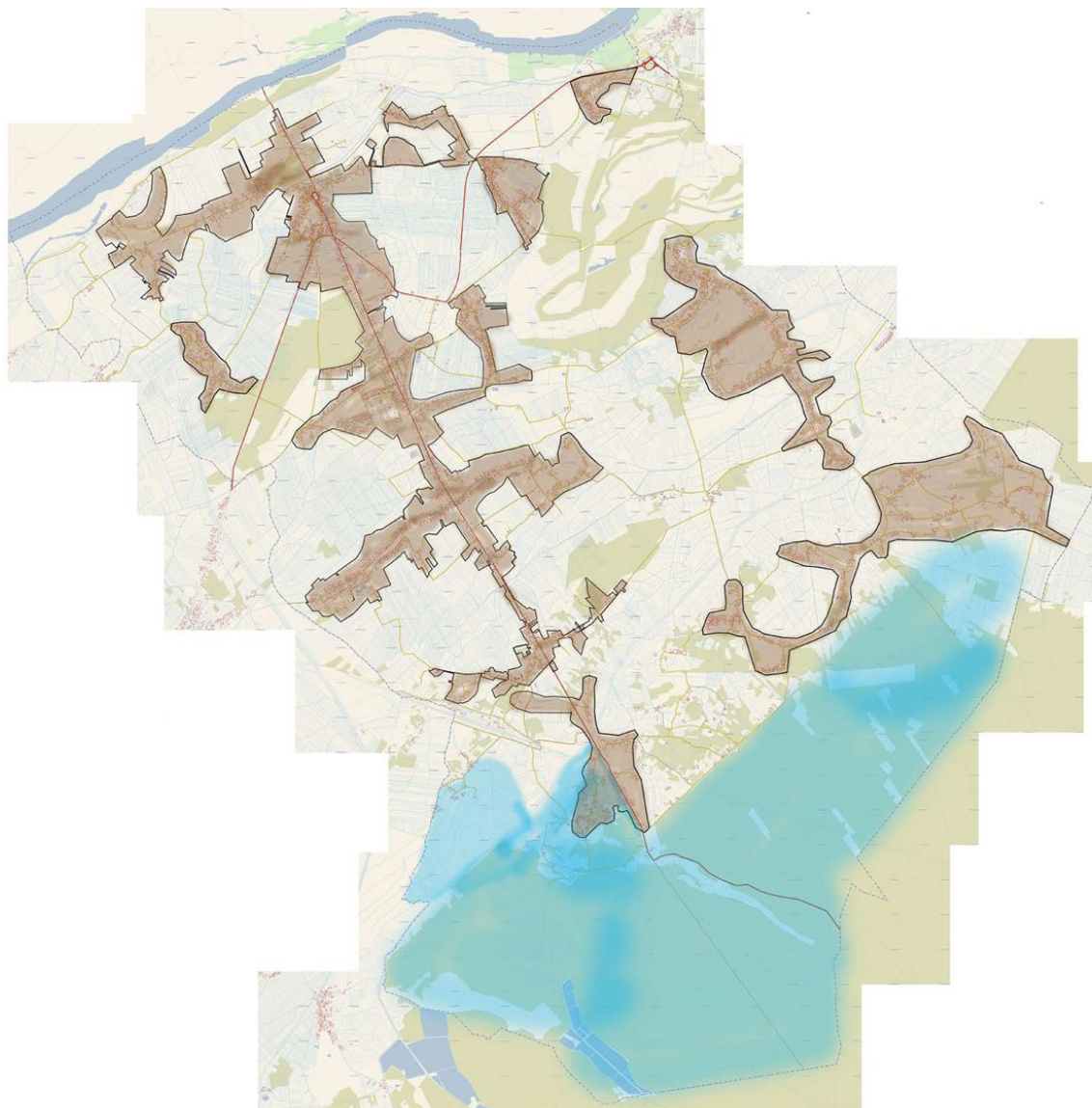
§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Wacław SMYKLA

Załącznik nr 3 do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim
z dnia 2024 roku.

**Obszary na których funkcjonuje kanalizacja sanitarna zbiorcza oraz
dla których Gmina w przyszłości przewiduje budowę sieci kanalizacji sanitarnej**



Uzasadnienie

W związku z koniecznością wsparcia mieszkańców w zakresie budowy długich przyłączy kanalizacyjnych, mając na względzie aktualną sytuację ekonomiczno-gospodarczą, proponuje się zwiększenie progów wsparcia do wysokości zaproponowanej w projekcie uchwały oraz dopuszczenie możliwości ubiegania się o dotację dla budynków w trakcie budowy z minimalnym zaawansowaniem na poziomie surowym zamkniętym. Dodatkowo, zmienia się treść załącznika graficznego, obrazującego obszar, dla którego w przyszłości Gmina przewiduje budowę sieci kanalizacji sanitarnej, z uwagi na rozszerzenie zakresu działań inwestycyjnych związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy.

Pozostałe zapisy zmieniające uchwałę, dostosowują zapisy do warunków zaistniałych na etapie realizacji przyłączy kanalizacyjnych do istniejącej sieci.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym – mec. Robert Kwiatkowski

Sporządził: Andrzej Kobylarz