

UCHWAŁA NR XIII/ /2025
RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM
z dnia 25 lutego 2025r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie jako aportu prawa własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz.1465, ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz §5 Uchwały nr LXVI/552/23 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego, Rada Miejska w Baranowie Sandomierskim uchwala, co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na wniesienie jako udziału niepieniężnego (aportu) do SIM KZN Ziemi Podkarpackiej sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie, prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Skopanie, jednostka ewidencyjna Baranów Sandomierski, obręb Skopanie numer działki 542/2, (powstałej z podziału działki o nr ewid. 542), objętej księgą wieczystą nr TB1T/00059691/9, stanowiącej własność Gminy Baranów Sandomierski.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr inż. Wacław Smykla

UZASADNIENIE

Na mocy zmiany umowy Spółki z dnia 27 maja 2024 r., Gmina Baranów Sandomierski uzyskała status współnika SIM KZN Ziemi Podkarpackiej sp. z o.o., której celem jest rozwój gminnego budownictwa mieszkaniowego. Zgodnie z przyjętymi zasadami funkcjonowania Spółki gminy wnoszą w formie aportu nieruchomości, na których Spółka ma zrealizować swoje inwestycje mieszkaniowe. Niniejsza uchwała wyraża zgodę na wniesienie do Spółki nieruchomości, wydzielonej z działki o nr ewid. 542 w miejscowości Skopanie, na której planowana jest realizacja pierwszego etapu budowy osiedla mieszkaniowego, składającego się z 19 budynków mieszkalnych o liczbie lokali mieszkalnych 38.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym: mec. R. Kwiatkowski
Sporządził: A. Kobylarz