

UCHWAŁA nr XIV/ /25
RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM
z dnia ... kwietnia 2025 roku.

w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 4a ust. 2 pkt 1, art. 4b ust. 1 pkt.1, art. 5a ust.1 i ust.2 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz.1465, ze zm.), a także § 3 pkt 2 uchwały nr XLVII/341/06 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 3 października 2006 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami, zmienionej uchwałą nr XLI/334/22 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 23 lutego 2022 r.,uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Dymitrów Duży, polegającej na włączeniu do miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Dymitrów Duży, a także włączeniu do miejscowości Dymitrów Duży części obszaru miasta Baranów Sandomierski, zgodnie z opisem graficznym stanowiącymi załącznik nr 1 i opisem przebiegu granic zawartym w załączniku nr 2 do uchwały.

§ 2. Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Dymitrów Duży w sprawie proponowanej zmiany granic tych miejscowości, określonej w § 1 uchwały.

§ 3. Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji określi Burmistrz Miastai Gminy Baranów Sandomierski po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 4. Przeprowadzenie konsultacji polega na:

- 1) ogłoszeniu projektu zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Dymitrów Duży na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim, a także na tablicach ogłoszeniowych w miejscowościach objętych zmianami granic;
- 2) zorganizowaniu zebrań z mieszkańcami miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Dymitrów Duży, po jednym w każdej miejscowości;
- 3) zebraniu ankiet konsultacyjnych od mieszkańców w/w miejscowości, którzy nie uczestniczyli w zebraniu mieszkańców;
- 4) wyrażenie przez mieszkańców w/w miejscowości opinii w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży, następuje w następujących formach:
 - a) w trakcie bezpośrednich spotkań z uczestnikami konsultacji, poprzez zaznaczenie odpowiedzi „ZA”, „PRZECIW” albo „NIE MAM ZDANIA”, na formularzu konsultacyjnym stanowiącym załączniki nr 3 i 4 do uchwały;
 - b) w formie ankiet składanych przez mieszkańców nieuczestniczących w bezpośrednich spotkaniach konsultacyjnych, w skrzynce zlokalizowanej w Urzędzie Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim. Wzór ankiety stanowi załącznik nr 5 i 6 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji ds. Rolnictwa, Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpożarowej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Wacław SMYKLA

Uzasadnienie:

Propozycja włączenia części miejscowości Dymitrów Duży do miasta Baranów Sandomierski, wynika z wniosku lokalnego przedsiębiorcy o włączenie terenów miejscowości Dymitrów Duży graniczących bezpośrednio z miastem Baranów Sandomierski a które w przeważającej części stanowią jego własnością, do miasta Baranów Sandomierski. Przedsiębiorca uzasadnia, że wnioskowana zmiana, będzie miała istotny wpływ na jego plany inwestycyjne w postaci zlokalizowania na tym terenie głównej siedziby swojej firmy, w ramach której zatrudnia ok. ... pracowników. Jednocześnie argumentuje, że lokalizacja firmy w Baranowie Sandomierskim znacząco ułatwi mu działania marketingowe. Pozwoli lepiej, łatwiej i skuteczniej budować strategię marketingowe oraz dobre skojarzenia z firmą, poprzez odniesienia do wielowiekowej historii miasteczka oraz do jego największej atrakcji turystycznej, tj. renesansowego zamku zwanego „Małym Wawelem”, które to skojarzenia są szczególnie ważne w prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności w segmencie dekoracji okiennych. Ponadto, umożliwi to firmie lepsze dotarcie do kontrahentów, którzy będą łatwiej odnajdywać miasto w wyszukiwarkach internetowych, co z kolei wpłynie na lepszą komunikację z jej partnerami biznesowymi oraz dostawcami.

Z perspektywy Gminy Baranów Sandomierski, za proponowaną zmianą granic przemawia bardzo prawdopodobne wystąpienie efektu synergii, wynikającego z faktu, że działania promocyjne Gminy pod względem atrakcyjności turystycznej, zostaną w istotny sposób wzmocnione poprzez działania marketingowe firmy, w wyniku czego zapewne wystąpi tzw. efekt dodatkowości, w zakresie wzrostu rozpoznawalności i postrzegania Gminy, jako miejsca atrakcyjnego i wartego odwiedzenia. Ważnym w tym zakresie jest fakt, że przekazy marketingowe firmy działającej, głównie w branży dekoracji okiennych i promocyjne Gminy, opierające się przede wszystkim na renesansowym zamku, jako głównej atrakcji turystycznej, są ze sobą spójne i odwołują się do takich pojęć jak: elegancja, coś ładnego i przyjemnego, tworzącego miejsce w którym można i warto miło spędzić czas.

Kolejnym ważnym elementem, przemawiającym za dokonaniem przedmiotowej zmiany granic, jest dopasowanie danych obszarów, do funkcji jakie pełnią poszczególne jednostki osadnicze. Patrząc z tej perspektywy, zasadnym jest aby tereny o potencjale gospodarczym, przemysłowym i usługowym, lokalizować w obrębie miasta, natomiast tereny typowo rolnicze w obrębie wsi.

Mając powyższe na uwadze, wnioskuję się o uchwalenie niniejszej uchwały.

Sporządził: A. Kobyłarz

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym: mec. R. Kwiatkowski

Zmiany granic objęte konsultacjami, o których mowa w § 1 uchwały



Numery ewidencyjne działek objętych planowaną zmianą granic (wyłączenie z miejscowości Dymitrów Duży i włączenie do miasta Baranów Sandomierski): 890/2, 866, 978/1, 977, 976, 975, 974, 973/1, 971/1, 970/1, 969/1, 968/1, 967/1, 966/1, 964/1, 963/1, 960/1, 959/1, 956/1, 955/1, 952/1, 951, 948, 947, 944, 943, 940, 939, 936, 935, 932, 931, 928, 927, 924, 923, 920, 919, 918, 917, 921, 922, 925, 926, 929, 930, 933, 934, 937, 938, 941, 942, 945, 946, 949, 950, 952/2, 955/2, 956/2, 959/2, 960/2, 963/2, 964/2, 966/2, 967/2, 968/2, 969/2, 970/2, 971/2, 973/2, 972, 965/2, 965/1, 962, 961, 958, 957, 953, 954, 870, 871, 874, 875, 877, 878, 879, 880, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890/1, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897/2, 898/2, 899/2, 900/2, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 913, 914, 915, 916/2,



Numery ewidencyjne działek objętych planowaną zmianą granic (wyłączenie z miasta Baranów Sandomierski i włączenie do miejscowości Dymitrów Duży): 633/5, 635/5, 637/5, 639/5, 641/7, 643/7, 645/7, 647/5, 649/5, 651/5, 653/5, 655/7, 656/5, 661/7, 569/5, 663/5, 665/7, 667/12, 669/7, 671/5, 673/5, 675/7, 676/7, 677/7, 678/7, 679/2, 680, 682, 684, 686/1, 688, 689, 690, 631/7, 629/3, 627/3, 625/3, 624/5, 622/7, 620/5, 618/7, 616/5, 614/5, 612/5, 610/5, 608/5, 606/5, 604/5, 602/5, 600/5, 598/5, 596/5, 594/5, 592/5, 590/5, 588/5, 586/5, 584/5, 582/5, 580/10, 580/8, 578/5, 691.

Granica obrębu Dymitrowa Dużego planowana do wniesienia do miasta Baranów Sandomierski przebiega następująco obejmując działki: 890/2, 866, 978/1, 977, 976, 975, 974, 973/1, 971/1, 970/1, 969/1, 968/1, 967/1, 966/1, 964/1, 963/1, 960/1, 959/1, 956/1, 955/1, 952/1, 951, 948, 947, 944, 943, 940, 939, 936, 935, 932, 931, 928, 927, 924, 923, 920, 919, 918, 917, 921, 922, 925, 926, 929, 930, 933, 934, 937, 938, 941, 942, 945, 946, 949, 950, 952/2, 955/2, 956/2, 959/2, 960/2, 963/2, 964/2, 966/2, 967/2, 968/2, 969/2, 970/2, 971/2, 973/2, 972, 965/2, 965/1, 962, 961, 958, 957, 953, 954, 870, 871, 874, 875, 877, 878, 879, 880, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889 890/1, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897/2, 898/2, 899/2, 900/2, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 913, 914, 915, 916/2,

Opis rozpoczyna się od północnego narożnika działki nr ewidencyjnym 916/2 położonej w miejscowości Dymitrow Duży, a następnie biegnie na wschód po północno-wschodnich granicach działek o nr ewidencyjnych 916/2, 920, 917 aż do wschodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 917. Kolejno biegnie na południe po północno-zachodniej granicy działki o nr ewidencyjnym 1065 w Dymitrowie Dużym (stanowiącej drogę wojewódzką) aż do wschodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 978/1, skąd dalej biegnie na południowo-zachód po północnej granicy działki o nr ewidencyjnym 1054 (stanowiącej rów melioracyjny) do południowo-zachodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 978/1. Następnie biegnie na zachód po południowo-zachodniej granicy działki o nr ewidencyjnych 978/1, do północnego narożnika dz. 834 (stanowiącego rów melioracyjny), skąd skręca w kierunku południowo-zachodnim po północno-zachodniej granicy dz. 834 (będącej rowem melioracyjnym) aż do południowego narożnika działki 867. Następnie skręca w kierunku północno-zachodnim wzdłuż północno-wschodniej granicy działki 865 aż do dz. 829/8 (stanowiącej drogę gminną). Następnie biegnie w kierunku północnym wzdłuż południowej granicy działek o numerach ewidencyjnych 829/8, 1926, (stanowiącej tereny różne), dalej 829/7 (stanowiącej drogę gminną) aż do punktu rozpoczęcia opisu tj. północnego narożnika działki o nr ewidencyjnym 916/2 w Dymitrowie Dużym.

Granica obrębu Baranów Sandomierski planowana do wniesienia do miejscowości Dymitrow Duży przebiega następująco obejmując działki: 633/5, 635/5, 637/5, 639/5, 641/7, 643/7, 645/7, 647/5, 649/5, 651/5, 653/5, 655/7, 656/5, 661/7, 569/5, 663/5, 665/7, 667/12, 669/7, 671/5, 673/5, 675/7, 676/7, 677/7, 678/7, 679/2, 680, 682, 684, 686/1, 688, 689, 690, 631/7, 629/3, 627/3, 625/3, 624/5, 622/7, 620/5, 618/7, 616/5, 614/5, 612/5, 610/5, 608/5, 606/5, 604/5, 602/5, 600/5, 598/5, 596/5, 594/5, 592/5, 590/5, 588/5, 586/5 584/5, 582/5, 580/10, 580/8, 578/5, 691.

Opis rozpoczyna się od północnego narożnika działki nr ewidencyjnej 691 położonej w miejscowości Baranów Sandomierski, a następnie biegnie na wschód po południowo-wschodnich granicach działek o nr ewidencyjnych 690, 689, 688 aż do południowo-wschodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 688. Kolejno biegnie na północ po wschodnich granicach działek o nr ewidencyjnych 686/1, 684, 682, 680, 679/2 w Baranowie Sandomierskim (do granicy wału przeciwpowodziowego) aż do wschodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 578/5, skąd dalej biegnie na zachód po północnej granicy działki o nr ewidencyjnym 578/5 (wzdłuż drogi gminnej) do północno-zachodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 691. Następnie biegnie na południe po granicach działki o nr ewidencyjnym 691, do południowych granic działki 691 (stanowiącej drogę gminną), skąd skręca w kierunku południowo-wschodnim po północno-zachodniej granicach działek: 686/1, 688, 689, 690 aż

do punktu rozpoczęcia opisu tj. północnego narożnika działki o nr ewidencyjnej 691 w Baranowie Sandomierskim.

Wzór formularza konsultacyjnego dla mieszkańców miasta Baranów Sandomierski w sprawie
zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży

Pytanie konsultacyjne:

„Czy jest Pan/i za zmianą granic miasta Baranów Sandomierski, polegającą:

- na włączeniu do terytorium miejscowości Dymitrów Duży części obszaru miasta Baranów Sandomierski,

- na włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Dymitrów Duży,

w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia.....nr..... w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

Lp.	Imię i nazwisko	Miejsce zamieszkania	Za	Przeciw	Nie mam zdania	Podpis
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

Składając podpis wyrażam jednocześnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów przeprowadzanej konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Dymitrów Duży.

Wzór formularza konsultacyjnego dla mieszkańców miejscowości Dymitrów Duży w sprawie
zmiany granic miejscowości Dymitrów Duży

Pytanie konsultacyjne:

„Czy jest Pan/i za zmianą granic miejscowości Dymitrów Duży, polegająca na:

- włączeniu do terytorium miejscowości Dymitrów Duży części obszaru miasta Baranów Sandomierski,

- włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Dymitrów Duży,

**w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia
nr w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.**

<i>Lp.</i>	Imię i nazwisko	Miejsce zamieszkania	Za	Przeciw	Nie mam zdania	Podpis
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

Składając podpis wyrażam jednocześnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów przeprowadzanej konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Dymitrów Duży.

ANKIETA KONSULTACYJNA

dla mieszkańców miasta Baranów Sandomierski
w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży

Czy jest Pan/i za zmianą granic miasta Baranów Sandomierski, polegającą:

- na włączeniu do terytorium miejscowości Dymitrów Duży części obszaru miasta Baranów Sandomierski,
- na włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Dymitrów Duży,

w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia.....nr..... w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

- ☐ TAK
- ☐ NIE
- ☐ NIE MAM ZDANIA

(Aby wyrazić opinię, w odpowiedniej rubryce należy umieścić znak „X”)

UWAGI:

Imię i nazwisko:

Adres:

Biorąc udział w konsultacjach wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie zmiany granic Gminy Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej RODO.

Data i podpis

ANKIETA KONSULTACYJNA
dla mieszkańców miejscowości Dymitrów Duży
w sprawie zmiany granic miejscowości Dymitrów Duży

Czy jest Pan/i za zmianą granic miejscowości Dymitrów Duży, polegającą na:
- włączeniu do terytorium miejscowości Dymitrów Duży części obszaru miasta Baranów Sandomierski,
- włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Dymitrów Duży,
w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia nr w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Dymitrów Duży oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

- ☐ TAK
☐ NIE
☐ NIE MAM ZDANIA

(Aby wyrazić opinię, w odpowiedniej rubryce należy umieścić znak „X”)

UWAGI:

Imię i nazwisko:

Adres:

Biorąc udział w konsultacjach wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie zmiany granic Gminy Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej RODO.

Data i podpis