

UCHWAŁA Nr XIV/ /25
RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM
z dniakwietnia 2025 roku.

w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Skopanie oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 4a ust. 2 pkt 1, art. 4b ust. 1 pkt.1, art. 5a ust.1 i ust.2 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz.1465, ze zm.), a także § 3 pkt 2 uchwały Nr XLVII/341/06 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 3 października 2006 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami, zmienionej uchwałą Nr XLI/334/22 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 23 lutego 2022 r.,uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Skopanie polegającej na włączeniu do miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Skopanie, a także włączeniu do miejscowości Skopanie części obszaru miasta Baranów Sandomierski, zgodnie z opisem graficznym stanowiącym załącznik nr 1 i opisem przebiegu granic zawartym w załączniku nr 2.

§ 2. Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Skopanie, w sprawie proponowanej zmiany granic tych miejscowości, określonej w § 1 uchwały.

§ 3. Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji określi Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 4. Przeprowadzenie konsultacji polega na:

- 1) ogłoszeniu projektu zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Skopanie na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim, a także na tablicach ogłoszeniowych w miejscowościach objętych zmianami granic;
- 2) zorganizowaniu zebrań z mieszkańcami miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Skopanie, po jednym w każdej miejscowości;
- 3) zebraniu ankiet konsultacyjnych od mieszkańców, którzy nie uczestniczyli w zebraniu mieszkańców;
- 4) wyrażeniu przez mieszkańców w/w miejscowości opinii w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Skopanie, w następujących formach:
 - a) w trakcie bezpośrednich spotkań z uczestnikami konsultacji, poprzez zaznaczenie odpowiedzi: „ZA”, „PRZECIW” albo „NIE MAM ZDANIA”, na formularzu konsultacyjnym stanowiącym załączniki nr 3 i 4 do uchwały;
 - b) w formie ankiet składanych przez mieszkańców nieuczestniczących w bezpośrednich spotkaniach konsultacyjnych, w skrzynce zlokalizowanej w Urzędzie Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim. Wzór ankiety stanowi załącznik nr 5 i 6 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji ds. Rolnictwa, Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpożarowej.

§ 7. Traci moc uchwała Nr XII/96/25 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miejscowości w Gminie Baranów Sandomierski i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Wacław SMYKLA

Uzasadnienie:

Za zmianą obrębu Baranów Sandomierski, poprzez włączenie obszaru wskazanego w projekcie uchwały, w chwili obecnej należącego do obrębu Skopanie przemawiają uwarunkowania przestrzenne, społeczne, oraz funkcjonalności i efektywności zarządzania i administrowania tym obszarem w przyszłości. Na przedmiotowym obszarze, tj. planowanych do włączenia do miasta Baranów Sandomierski działkach, zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Skopanie oraz na terenie przylegającego do nich obszaru miasta Baranów Sandomierski, planowana jest budowa osiedla domków w zabudowie szeregowej, dwulokalowej, w ramach SIM Ziemi Podkarpackiej sp. z o.o., której Gmina jest udziałowcem oraz w zabudowie jednorodzinnej domków wolnostojących, na gruntach udostępnianych przez Gminę oraz osoby prywatne. Zmiana obrębu Baranów Sandomierski poprzez włączenie tych nieruchomości pozwoli na prowadzenie efektywnej polityki przestrzennej oraz umożliwi realizację zintegrowanych działań na rzecz zagospodarowania tych terenów uwzględniając potrzeby miasta, w szczególności w zakresie podejmowania działań formalno – prawnych, oraz docelowo lepsze i efektywniejsze zarządzanie i administrowanie, tym jednorodnym i funkcjonalnie połączonym obszarem o funkcji mieszkalnej. Za zmianą obrębu Skopanie poprzez włączenie części miasta Baranów Sandomierski przemawia charakter ponadlokalny. Wnioskowany teren i zlokalizowana na nim zabudowa, jest przestrzenie oddalona o ok. 2 km od układu urbanistycznego miasta Baranów Sandomierski. Jednocześnie przylega i funkcjonalnie łączy się z układem urbanistycznym miejscowości Skopanie. Jest to terytorium jednorodne ze względu na układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe. To właśnie w Skopaniu mieszkańcy określonego w niniejszym projekcie uchwały obszaru Baranowa Sandomierskiego załatwiają większość swoich codziennych spraw, m.in. posyłają dzieci do szkoły czy przedszkola, korzystają z obiektów handlowych i usługowych itp. i to właśnie ta miejscowość stanowi dla nich, tzw. centrum życiowe. W bliskiej odległości w miejscowości Skopanie, znajdują się m.in. obiekty szkolne, sportowo-rekreacyjne, ośrodek zdrowia, kościół czy sklepy. Za zmianą obrębu przemawiają dodatkowo związki funkcjonalno – przestrzenne. Przedmiotowy teren przynależący w chwili obecnej do miasta Baranów Sandomierski nie spełnia kryteriów, jakim odpowiadać winno miasto - są to tereny o funkcjach rolniczych, dominuje typ zabudowy zagrodowej, właściwy dla terenów wiejskich.

Sporządził: A. Kobyłarz

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym: mec. R. Kwiatkowski

Zmiany granic objęte konsultacjami, o których mowa w § 1 uchwały



Numery ewidencyjne działek objętych planowaną zmianą granic - wyłączenie z miasta Baranów Sandomierski i włączenie do miejscowości Skopanie: 2029/5, 2028, 2027, 2026/1, 2026/2, 2030/1, 2030/2, 2030/3, 2035, 2029/6, 2029/7, 2029/8, 2029/9, 2029/10, 2029/11, 2029/12, 2029/13, 2029/14, 2029/15, 2029/16, 2029/1, 2029/2, 2029/3, 2031/4, 2031/3, 2031/2, 2033, 2036/1, 2032, 2034/1, 2036/2, 2034/2, 2036/3, 2034/3, 2037/1, 2038/8, 2038/7, 2038/6, 2038/5, , 2038/3, 2038/2, 2037/2, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044.2038/4.



Numery ewidencyjne działek objętych planowaną zmianą granic -wyłączenie z miejscowości Skopanie i włączenie do miasta Baranów Sandomierski): 542, 543/26, 543/25, 543/23, 543/22, 543/21, 543/20, 543/24, 543/19, 543/18, 543/17, 543/14, 543/13, 543/12, 543/11, 543/10, 543/9, 543/8, 543/7, 543/6, 543/5, 543/4, 543/3, 543/15, 543/16, 545.543/27.

OPIS PRZEBIEGU GRANIC

Granica obrębu Baranów Sandomierski planowana do wniesienia do Skopania przebiega następująco obejmując działki: 2029/5, 2028, 2027, 2026/1, 2026/2, 2030/1, 2030/2, 2030/3, 2035, 2029/6, 2029/7, 2029/8, 2029/9, 2029/10, 2029/11, 2029/12, 2029/13, 2029/14, 2029/15, 2029/16, 2029/1, 2029/2, 2029/3, 2031/4, 2031/3, 2031/2, 2033, 2036/1, 2032, 2034/1, 2036/2, 2034/2, 2036/3, 2034/3, 2037/1, 2038/8, 2038/7, 2038/6, 2038/5, , 2038/3, 2038/2, 2037/2, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044.2038/4.

Opis rozpoczyna się od północno-wschodniego narożnika działki nr ewidencyjnym 2043 położonej w Baranowie Sandomierskim, a następnie biegnie w kierunku południowym po zachodniej granicy działki nr 1499 w Skopaniu (stanowiącej rów melioracyjny) aż do południowo-wschodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 2044. Następnie kieruje się na zachód po północnej granicy działek o nr ewidencyjnych 1504 oraz 1580/7 położonych w miejscowości Skopanie (stanowiących drogę gminną ul. Mielecka) aż do południowo-zachodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 2029/5, gdzie kolejno biegnie na północ po zachodniej granicy działek o nr ewidencyjnych 2029/5, 2028, 2027, 2026/2, 2026/1, aż do północno-zachodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 2026/1. Kolejno biegnie w kierunku wschodnim po południowej granicy działki nr ewidencyjny 1498 położonej w miejscowości Skopanie (stanowiącej drogę gminną) aż do punktu rozpoczęcia opisu tj. północno-wschodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 2043 położonej w Baranowie Sandomierskim.

Granica obrębu Skopania planowana do wniesienia do Baranowa Sandomierskiego przebiega następująco obejmując działki:

542, 543/26, 543/25, 543/23, 543/22, 543/21, 543/20, 543/24, 543/19, 543/18, 543/17, 543/14, 543/13, 543/12, 543/11, 543/10, 543/9, 543/8, 543/7, 543/6, 543/5, 543/4, 543/3, 543/15, 543/16, 545.543/27

Opis rozpoczyna się od północno-wschodniego narożnika działki nr ewidencyjnym 542 w Skopaniu stanowiącej stadion sportowy a następnie biegnie w kierunku południowym wzdłuż zachodniej granicy działki nr ewidencyjny 540 w Skopaniu (stanowiącej drogę wojewódzką) aż do południowo wschodniego narożnika działki nr ewidencyjny 543/26 w Skopaniu, następnie biegnie w kierunku zachodnim, po południowej granicy działek o nr ewidencyjnym 543/26, 543/25, 543/23, 543/24 543/19, 543/13, 543/14, 543/15 aż do południowo-zachodniego narożnika działki 543/16, następnie biegnie w kierunku południowym po wschodniej granicy działki o nr ewidencyjnym 545 aż do południowo-wschodniego narożnika tej działki, następnie biegnie w kierunku zachodnim, po południowej granicy działki o nr ewidencyjnym 545 aż do południowo-zachodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 545. Następnie kieruje się na północ po wschodniej granicy działki o nr ewidencyjnym 1548/1 (stanowiącej drogę gminną) aż do północno-zachodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 545. Następnie biegnie w kierunku wschodnim po północnej granicy działek o nr ewidencyjnych 545, 543/4, 543/6, 543/8, 543/9, 543/10, 543/17, 543/24, 543/27, 542 aż do punktu rozpoczęcia opisu, tj. północno-wschodniego narożnika działki o nr ewidencyjnym 542 w Skopaniu stanowiącej stadion sportowy.

Wzór formularza konsultacyjnego dla mieszkańców miasta Baranów Sandomierski w sprawie
zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Skopanie

Pytanie konsultacyjne:

„Czy jest Pan/i za zmianą granic miasta Baranów Sandomierski, polegającą:

- na włączeniu do terytorium miejscowości Skopanie części obszaru miasta Baranów Sandomierski,**
- na włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Skopanie,**

w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia.....nr..... w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Skopanie oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami

Lp.	Imię i nazwisko	Miejsce zamieszkania	Za	Przeciw	Nie mam zdania	Podpis
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

Składając podpis wyrażam jednocześnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów przeprowadzanej konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Skopanie.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XIV/ /25
Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim
z dnia kwietnia 2025 r.

Wzór formularza konsultacyjnego dla mieszkańców miejscowości Skopanie w sprawie
zmiany granic miejscowości Skopanie

Pytanie konsultacyjne:

„Czy jest Pan/i za zmianą granic miejscowości Skopanie, polegającą na:

- włączeniu do terytorium miejscowości Skopanie części obszaru miasta Baranów Sandomierski,

- włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Skopanie,

w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia.....nr..... w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miejscowości w Gminie Baranów Sandomierski z przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami?”.

Lp.	Imię i nazwisko	Miejsce zamieszkania	Za	Przeciw	Nie mam zdania	Podpis
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

Składając podpis wyrażam jednocześnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów przeprowadzanej konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski oraz miejscowości Skopanie.

ANKIETA KONSULTACYJNA
dla mieszkańców miasta Baranów Sandomierski
w sprawie zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Skopanie

Czy jest Pan/i za zmianą granic miasta Baranów Sandomierski, polegającą:

- na włączeniu do terytorium miejscowości Skopanie części obszaru miasta Baranów Sandomierski,
 - na włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Skopanie,
- w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia.....nr..... w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Skopanie oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

- ☐ TAK
- ☐ NIE
- ☐ NIE MAM ZDANIA

(Aby wyrazić opinię, w odpowiedniej rubryce należy umieścić znak „X”)

UWAGI:

Imię i nazwisko:

Adres:

Biorąc udział w konsultacjach wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie zmiany granic Gminy Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej RODO.

Data i podpis

ANKIETA KONSULTACYJNA
dla mieszkańców miejscowości Skopanie
w sprawie zmiany granic miejscowości Skopanie

Czy jest Pan/i za zmianą granic miejscowości Skopanie, polegającą na:

- włączeniu do terytorium miejscowości Skopanie części obszaru miasta Baranów Sandomierski,
 - włączeniu do terytorium miasta Baranów Sandomierski części obszaru miejscowości Skopanie,
- w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia
nr w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Baranów Sandomierski i miejscowości Skopanie oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

- ☐ TAK
- ☐ NIE
- ☐ NIE MAM ZDANIA

(Aby wyrazić opinię, w odpowiedniej rubryce należy umieścić znak „X”)

UWAGI:

Imię i nazwisko:

Adres:

Biorąc udział w konsultacjach wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie zmiany granic Gminy Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej RODO.

Data i podpis