

UCHWAŁA Nr XVI/ /25
RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM
z dnia maja 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów Sandomierski, na nieruchomość stanowiącą własność osoby prywatnej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U z 2024, poz. 1465, zm.) oraz art 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024, poz. 1145, ze zm.) - uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Ślęzaki, stanowiąca własność Gminy Baranów Sandomierski oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 565/12 o powierzchni 0,1935 ha na nieruchomość położoną w miejscowości Ślęzaki, stanowiąca własność prywatną oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 496/4 o powierzchni 0,0400 ha, za ewentualną dopłatą wynikającą z różnicy oszacowanych działek na podstawie sporządzonego operatu szacunkowego przez uprawnionego Rzecznawcę Majątkowego.

2. Opis graficzny przedmiotowych nieruchomości przedstawia załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Wacław SMYKLA

Uzasadnienie:

Projekt uchwały poprzedzony został wnioskiem właściciela działek o numerze ewid. 579 położonej w Ślęzakach. W związku z faktem iż na dz. ewid. 496/4 w Ślęzakach, która jest ich własnością strony znajduje się studnia głębinowa niezbędna do funkcjonowania infrastruktury wodno – kanalizacyjnej Gminy, zawnioskowali o zamianę działki 496/4 na działkę 565/12 – za dopłatą. Zamiana przedmiotowych działek uzyskała pozytywną opinię Sołectwa Ślęzaki, a następnie pozytywnie zaopiniowana została przez Komisję ds. Rolnictwa, Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim.

Sporządziła: A. Uzar

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym: mec. R. Kwiatkowski

Załącznik do uchwały nr XVI/ /25
Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim
z dnia maja 2025 roku



Działka ewid. 496/4 o pow. 0,0400 ha położona w Ślęzakach