

**UCHWAŁA Nr XIX/ /25**  
**RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM**  
z dnia lipca 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako dz. 630/11 o pow. 0,6929 ha, 630/12 o pow. 0,2631 ha, 630/13 o pow. 0,0798 ha, położonych w miejscowości Durdy.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U z 2024, poz. 1465, ze zm.) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U z 2024, poz. 561) - uchwała się, co następuje:

**§ 1.1.** Wyraża się zgodę na:

1) nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, oznaczonych jako dz. 630/11 opow. 0,6929 ha, 630/12 o pow. 0,2631 ha, 630/13 o pow. 0,0798 ha obr. 0002 Durdy objętej księgą wieczystą nr TB1T/00073723/7 wraz z prawem własności obiektów budowlanych, w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 561) na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu, z przeznaczeniem na drogę;

2) ustanowienie na rzecz Spółki PKP Telkol Sp. z o.o. z siedzibą 02-305 Warszawa, NIP: 113-28-75-351, REGON: 147190587 (KRS:0000504917) i jej następców prawnych, nieodpłatnej i nieograniczonej czasowo służebności przesyłu, zgodnie z normą prawną zawartą w art. 305<sup>14</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061), polegającej na prawie do nieodpłatnego, całodobowego korzystania z nieruchomości, oznaczonej jako dz. 630/12 obr. 0002 Durdy (objęta KW nr TB1T/00073723/7), w pasie gruntu o długości 26 m, szerokości 0,5 m, zajmującym powierzchnię 13 m<sup>2</sup>, wzdłuż trasy przebiegu infrastruktury technicznej w postaci kabla telekomunikacyjnego TDK, stanowiącego własność Spółki PKP Telkol Sp. z o.o., przebiegającym przez działkę nr 630/12 obr. 0002 Durdy, zakresie niezbędnym do wykonywania wszelkich czynności eksploatacji, serwisu, naprawy, konserwacji, remontów, odbudowy, przebudowy i modernizacji infrastruktury technicznej, a także na prawie wykonywania wykopów i przekopów przez nieruchomość w ww. celach wraz z prawem do nieodpłatnego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Spółki PKP Telkol Sp. z o.o. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, jak również na zobowiązaniu do niepodejmowania żadnych działań, których skutkiem mogłoby być uszkodzenie, zniszczenie oraz naruszenie infrastruktury telekomunikacyjnej, będącej własnością spółki pod firmą PKP Telkol Sp. z o.o. lub jej następcy prawnego

2. Opis graficzny przedmiotowych nieruchomości przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**mgr inż. Waclaw SMYKLA**

**Uzasadnienie:**

Projekt uchwały został pozrządzony wnioskiem Gminy Baranów Sandomierski o nabycie przedmiotowych działek, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu, tj. jako drogi. Działki objete niniejszą uchwałą stanowią drogę publiczną. W dz. ewid. 630/11 projektowana jest do budowy kanalizacja sanitarna. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję ds. Rolnictwa, Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpożarowej Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym: mec. R. Kwiatkowski

Sporządziła: A. Uzar

Załącznik do uchwały Nr XIX/ /25  
Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim  
z dnia lipca 2025 roku

