

UCHWAŁA NR XXVI/ /25
RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM
z dnia grudnia 2025r.

w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów w spółdzielniach przez Gminę Baranów Sandomierski.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., 1153) w związku z art. 5 § 1 pkt 3 i art. 19 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r. poz. 593) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady wnoszenia, cofania i zbywania udziałów w spółdzielniach przez Gminę Baranów Sandomierski.

§ 2. Gmina Baranów Sandomierski może wnosić udziały do spółdzielni już istniejących, do których przystępuje, oraz do spółdzielni tworzonych i współtworzonych przez Gminę.

§ 3. 1. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski do wnoszenia do spółdzielni, w zamian za obejmowane udziały, wkładów pieniężnych w ramach kwot przewidzianych na ten cel w budżecie gminy na dany rok budżetowy.

2. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski do wnoszenia do spółdzielni, w zamian za obejmowane udziały, wkładów niepieniężnych.

3. Przedmiotem wkładu niepieniężnego mogą być w szczególności:

- 1) własność nieruchomości lub ich części, własność przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części, własność rzeczy ruchomych, użytkowanie wieczyste,
- 2) udziały, obligacje, wierzytelności,
- 3) prawa majątkowe na dobrach niematerialnych: patent lub prawo do jego używania, prawo do wzoru użytkowego, licencje na korzystanie z wynalazku lub wzoru użytkowego, znaki towarowe, majątkowe prawa autorskie.

4. Wniesienie wkładu niepieniężnego w celu pokrycia udziałów w spółdzielni winno być poprzedzone wyceną wnoszonego mienia komunalnego. Wyceny majątku będącego przedmiotem wkładu niepieniężnego dokonuje biegły rzeczoznawca posiadający wymagane uprawnienia. Wyceny nie dokonuje się w przypadku, gdy majątek będący przedmiotem wkładu niepieniężnego został nabyty bezpośrednio przed wniesieniem tego wkładu na podstawie faktury potwierdzającej jego nabycie, bądź istnieje możliwość ustalenia jego wartości na podstawie ponoszonych nakładów.

5. Zgody Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim wymaga zmiana wysokości funduszu udziałowego spółdzielni, która spowoduje utratę przez Gminę Baranów Sandomierski pakietu kontrolnego udziałów.

§ 4.1. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski do wystąpienia ze spółdzielni i wycofania udziałów w spółdzielniach.

2. Wystąpienie ze spółdzielni następuje z zachowaniem okresu wypowiedzenia zgodnie ze statutem spółdzielni i wymaga uprzedniej zgody Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim.

§ 5.1. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski do zbywania udziałów w spółdzielniach.

2. Zbycie udziałów wymaga uprzedniej zgody Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim.

§ 6.1. Udziały mogą być zbywane w trybie:

- 1) oferty ogłoszonej publicznie,
 - 2) przetargu publicznego,
 - 3) rokowań na podstawie publicznego zaproszenia.
2. Tryb publiczny wymaga ogłoszenia oferty publicznej, zaproszenia do rokowań lub zaproszenia do przetargu publicznego w co najmniej jednym dzienniku o zasięgu ogólnopolskim.
3. Zbycie udziałów innym jednostkom samorządu terytorialnego może nastąpić z pominięciem trybu określonego w ust. 1.

§ 7. Przed zaoferowaniem do zbycia całości lub części udziałów w spółdzielniach dokonuje się analizy mającej na celu ustalenie sytuacji prawnej majątku spółdzielni, stanu i perspektyw rozwoju przedsiębiorstwa spółdzielni, oszacowania wartości przedsiębiorstwa oraz oceny realizacji obowiązków wynikających z tytułu wymagań ochrony środowiska.

§ 8. O każdym wniesieniu, cofaniu albo zbyciu udziałów Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski informuje Radę Miejską w Baranowie Sandomierskim na najbliższej sesji Rady Miejskiej następującej po wniesieniu, cofnięciu bądź zbyciu udziałów. Informacja zawiera dane o ilości oraz wartości wniesionych, cofniętych lub zbytych udziałów, a także do jakiej spółdzielni zostały wniesione, jakiej zostały cofnięte lub w jakiej zostały zbyte.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Wacław SMYKLA

Uzasadnienie:

Podstawę prawną podjęcia uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), zgodnie z którym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów oraz akcji. Przepis ten obejmuje również zasady odnoszące się do udziałów w spółdzielniach.

Z kolei art. 5 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r. poz. 593) przewiduje, że członkami spółdzielni mogą być osoby prawne, w tym jednostki samorządu terytorialnego. W myśl art. 19 § 1 tej ustawy, udziały mogą być pokrywane zarówno wkładami pieniężnymi, jak i niepieniężnymi, co uzasadnia konieczność szczegółowego określenia trybu postępowania w odniesieniu do majątku gminy. Dodatkowo art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz przepisy ustawy o finansach publicznych nakładają obowiązek gospodarowania mieniem komunalnym w sposób celowy, oszczędny i przejrzysty, z zachowaniem szczególnej staranności.

Wskazana regulacja jest niezbędna w związku z Uchwałą nr XIII/101/25 Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim z dnia 25 lutego 2025 r. w sprawie utworzenia spółdzielni energetycznej, pod nazwą "Spółdzielnia Energetyczna- Baranów Sandomierski", która działa w oparciu o przepisy ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2024 r., poz. 234).

Przyjęcie niniejszej uchwały zapewnia przejrzyste zasady dysponowania udziałami w spółdzielniach przez gminę, co jest niezbędne zarówno z punktu widzenia wymogów prawnych, jak i interesu wspólnoty samorządowej. Regulacja pozwoli Radzie Miejskiej sprawować kontrolę nad istotnymi decyzjami majątkowymi, a jednocześnie umożliwi Burmistrzowi sprawne reprezentowanie gminy w spółdzielni i podejmowanie działań korzystnych dla lokalnej społeczności.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym: mec. R. Kwiatkowski

Sporządził: A. Kobylarz